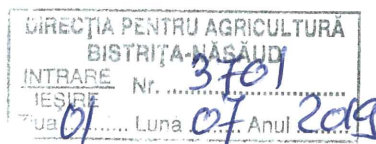


01.07.2019
PT. RURAL
M



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AVIZ

Nr. 607 din 27.06.2019

În temeiul dispozițiilor art. 47¹ alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole,

având în vedere Cererea nr. 3260 din 07.06.2019, înregistrată la Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu nr. 303016 din 10.06.2019

În baza următoarelor documente:

1. Certificatul de urbanism nr. 1676 din 03.08.2018, emis de către Primăria Municipiului Bistrița, Județul Bistrița - Năsăud;
2. Studiul urbanistic PUZ și regulamentul local urbanistic aferent PUZ;
3. Studiul pedologic și agrochimic nr. 85 din 04.02.2019, întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice al Județului Cluj;
4. Avizul tehnic nr. 23 din 22.04.2019, pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Tisa - Someș;
5. Nota de calcul nr. 3186 din 04.06.2019 privind tariful datorat pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole, întocmită de Direcția pentru Agricultură Județeană Bistrița - Năsăud;
6. Procesul-verbal de verificare în teren nr. 3177 din 04.06.2019, întocmit de către reprezentanții Direcției pentru Agricultură Județene Bistrița - Năsăud.

I. |x| În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUZ, în vederea realizării obiectivului de investiții: "construire case de locuit", de către beneficiari: DĂNILĂ LENUȚ și SUCIU VIORICA, pe terenul situat în extravilanul Municipiului Bistrița, Județul Bistrița - Năsăud, în suprafață totală de 1.500,00 mp, categoria de folosință arabil, înscris în cartea funciară nr. 55262, număr cadastral 55262, cartea funciară nr. 64529, număr cadastral 64529.

II. |_| În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUG de către beneficiar a terenului situat în, județul, în suprafață de

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale emite:

AVIZ

necesar pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole, în baza studiului urbanistic PUZ, cu suprafața totală de 1.500,00 mp, categoria de folosință arabil, clasa de calitate a IV a, teren liber de construcții, situat în extravilanul Municipiului Bistrița, Județul Bistrița - Năsăud, înscris în cartea funciară nr. 55262, număr cadastral 55262, cartea funciară nr. 64529, număr cadastral 64529.

Prezentul act administrativ se poate contesta în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

51
27

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Recomandări:

La elaborarea documentației tehnico - economice pentru realizarea investiției, se vor respecta prevederile:

-art. 23, alin. (3), Capitolul II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art.100 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul investiției va lua măsuri corespunzătoare de a nu degrada terenurile și culturile din zona limitrofă, altele decât cele prevăzute în documentație, prin depozitarea de materiale ori deșeuri de pietriș, moloz, nisip, prefabricate, construcții metalice, reziduuri, resturi menajere, gunoaie și altele asemenea.

Beneficiarul de investiție va lua măsuri corespunzătoare de a nu ocupa terenurile limitrofe precum și măsuri pentru a evita afectarea terenurilor limitrofe prin reziduurile provenite din activitatea de producție și prin scurgeri de orice fel.

Beneficiarul de investiție va respecta condițiile și recomandările prevăzute în documentele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1676 din 03.08.2018, emis de către Primăria Municipiului Bistrița, Județul Bistrița - Năsăud.

Director
Daniel VELICU

